



Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-12491/2025  
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj katastarske čestice | Broj D. L. | Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade | Površina/ m2        | PPR |
|------|--------------------------|------------|--|---------------------|-----|
| 1.   | 425/2                    | 9          | OGRADA<br>KUĆA I DV.<br>LIVADA   | 2435<br>719<br>1716 |     |
| 2.   | 434/2                    | 9          | CEPELIŠEVAC<br>LIVADA  | 906<br>906          |     |
|      |                          | UKUPNO:    |  | 3341                |     |

B  
Vlastovnica

| Rbr.  | Sadržaj upisa  | Primjedba           |
|---|--|---------------------|
| 3. Vlasnički dio: 1/1   |  |                     |
| TV ISTRA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 14731276098, TRG POD LIPOM 1, 52000 PAZIN |  |                     |
| 3.3   | Zaprimljeno 30.04.2025.g. pod brojem Z-7965/2025<br><br>ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U PAZINU ST-103/2025-20 30.04.2025, nad dužnikom TV ISTRA d.o.o., OIB: 14731276098, Trg Pod lipom 1, Pazin. | na 3 (3.1), 3 (3.2) |

C  
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa  | Iznos | Primjedba |
|------|--|-------|-----------|
| 1.   |  |       |           |
| 1.1  | Zaprimljeno 19.04.2018.g. pod brojem Z-6430/2018<br><br>ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU POKRETANJA POSTUPKA OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA ODO U BJELOVARU BROJ :O-DO-116/2018 13.04.2018, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE OPĆINSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIŠTVA U BJELOVARU BROJ: O-DO-116/2018 ZAPRIMLJEN KOD OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU DANA 16.04.2018. 13.04.2018, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama, predlagatelja osiguranja: Republike Hrvatske, OIB 52634238587. |       |           |
| 2.   |  |       |           |

## C

## Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa   | Iznos | Primjedba |
|------|---|-------|-----------|
| 2.5  | <p>Zaprimljeno 24.08.2018.g. pod brojem Z-12451/2018</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, STALNA SLUŽBA U PAKRACU BROJ Z-6718/2018-7 06.08.2018, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU POSL.BR. OVR-3186/2018-2 POHRANJEN U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD BROJEM Z-6718/18 20.04.2018, -radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 791.238,10 kn za zakonskom zateznom kamatom na glavnici koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena tekućom na svaki pojedini iznos pa do isplate i to -4.708,85 kn od 02. svibnja 2016. godine -22.361,19 kn od 31. svibnja 2016. godine -42.747,18 kn od 01. kolovoza 2016. godine -15.169,82 kn od 31. kolovoza 2016. godine -38.814,56 kn od 30. rujna 2016. godine -29.444,78 kn od 31. listopada 2016. godine -9.065,54 kn od 30. studenog 2016. godine -22.983,23 kn od 31. prosinca 2016. godine -58.768,42 kn od 31. siječnja 2017. godine -10.274,60 kn od 28. veljače 2017. godine -33.244,30 kn od 31. ožujka 2017. godine -27.964,32 kn od 02. svibnja 2017. godine -22.237,31 kn od 31. svibnja 2017. godine -41.527,66 kn od 30. lipnja 2017. godine -46.579,53 kn od 31. srpnja 2017. godine -43.151,14 kn od 31. kolovoza 2017. godine -30.763,07 kn od 2. listopada 2017. godine -24.735,52 kn od 31. listopada 2017. godine -38.195,42 kn od 30. studenog 2017. godine -63.506,52 kn od 31. prosinca 2017. godine -164.995,14 kn od 31. siječnja 2018. godine - radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.469.700,85 kn sa zakonskom zateznom kamatom na glavnici koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena tekućom na svaki pojedini iznos, pa do isplate i to: -40,67 kn od 19. prosinca 2015. godine -2.535,83 kn od 31. prosinca 2016. godine -39.164,29 kn od 30. prosinca 2016. godine -39.371,90 kn od 30. studenog 2016. godine -2.195,26 kn od 29. studenog 2016. godine -1.118,68 kn od 28. studenog 2016. godine -41.822,75 kn od 31. listopada 2016. godine -2.525,01 kn od 30. listopada 2016. godine -18.493,32 kn od 30. rujna 2016. godine -795,24 kn od 29. rujna 2016. godine -41.250,44 kn od 29. kolovoza 2016. godine -18.547,94 kn od 25. srpnja 2016. godine -17.889,27 kn od 21. lipnja 2016. godine -22.687,33 kn od 6. lipnja 2016. godine -25.726,55 kn od 30. travnja 2016. godine -29.518,70 kn od 31. ožujka 2016. godine -30.061,55 kn od 29. veljače 2016. godine -15.683,15 kn od 31. siječnja 2016. godine -1.133,00 kn od 28. siječnja 2016. godine -75.781,82 kn od 15. prosinca 2017. godine -100.042,34 kn od 15. studenog 2017. godine -329,00 kn od 25. listopada 2017. godine -95.574,70 kn od 15. listopada 2017. godine -89.709,38 kn od 15. rujna 2017. godine -89.422,13 kn od 15. kolovoza 2017. godine -65.299,20 kn od 15. srpnja 2017. godine -88.598,70 kn od 15. lipnja 2017. godine -8.984,24 kn od 24. svibnja 2017. godine -64.568,40 kn od 15. svibnja 2017. godine -47.803,86 kn od 9. svibnja 2017. godine -48.152,76 kn od 31. ožujka 2017. godine -4.105,48 kn od 10. ožujka 2017. godine -35.625,76 kn od 6. ožujka 2017. godine -12.992,02 kn od 9. veljače 2017. godine -28.674,58 kn od 6. veljače 2017. godine -84.438,22 kn od 15. siječnja 2017. godine -69.956,97 kn od 15. veljače 2017. godine -307,64 kn od 29. prosinca 2016. godine -1.082,47 kn od 27. prosinca 2016. godine -1.208,77 kn od 2. prosinca 2016. godine -685,57 kn od 17. studenog 2016. godine -2.080,60 kn od 19. listopada 2016. godine -216,50 kn od 14. rujna 2016. godine -1.692,63 kn od 31. kolovoza 2016. godine -4.079,11 kn od 20. prosinca 2017. godine -4.543,05 kn od 14. prosinca 2017. godine -477,48 kn od 8. prosinca 2017. godine -5.626,70 kn od 21. studenog 2017. godine -2.065,11 kn od 24. listopada 2017. godine -190,53 kn od 4. rujna 2017. godine -275,71 kn od 18. kolovoza 2017. godine -6.042,88 kn od 16. kolovoza 2017. godine -2.141,00 kn od 28. srpnja 2017. godine -5.981,87 kn od 17. srpnja 2017. godine -10.848,13 kn od 19. lipnja 2017. godine -12.101,75 kn od 16. lipnja 2017. godine -5.308,59 kn od 17. svibnja 2017. godine -8.039,33 kn od 16. svibnja 2017. godine -11.258,88 kn od 11.</p> |       | na 2.1    |

## C

## Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa   | Iznos | Primjedba |
|------|---|-------|-----------|
|      | <p>svibnja 2017. godine -8.886,63 kn od 11. travnja 2017. godine -4.986,57 kn od 20. ožujka 2017. godine -2.037,33 kn od 14. ožujka 2017. godine -570,99 kn od 8. ožujka 2017. godine -360,20 kn od 14. veljače 2017. godine -2.472,16 kn od 10. veljače 2017. godine -155,29 kn od 30. siječnja 2017. godine -270,49 kn od 11. siječnja 2017. godine -115,10 kn od 10. siječnja 2017. godine -2.971,35 kn od 23. siječnja 2018. godine -radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 107.970,80 kn za zakonskom zateznom kamatom od dospeljeća prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena do 31. srpnja 2015. godine, a od 1. kolovoza 2015. godine do isplate prema stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena tekućim na iznose: -472,44 kn od 2. rujna 2013. godine -732,01 kn od 30. rujna 2013. godine -8.386,48 kn od 31. listopada 2013. godine -51.543,12 kn od 2. prosinca 2013. godine -46.836,75 kn od 31. prosinca 2013. godine -radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 28.065,83 kn sa zakonskom zateznom kamatom od dospeljeća prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena do 31. srpnja 2015. godine, a od 1. kolovoza 2015. godine do isplate prema stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena tekućim na iznose: -922,71 kn od 1. srpnja 2013. godine -5.187,10 kn od 2. rujna 2013. godine -4.572,19 kn od 30. rujna 2013. godine -17.383,83 kn od 31. prosinca 2013. godine - radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 14.432,01 kn sa zakonskom zateznom kamatom od dospeljeća prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena do 31. srpnja 2015. godine, a od 1. kolovoza 2015. godine do isplate prema stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena tekućim na iznose kako slijedi: -181,71 kn od 2. travnja 2014. godine -295,53 kn od 30. travnja 2014. godine -295,53 kn od 2. lipnja 2014. godine -295,53 kn od 30. lipnja 2014. godine -295,53 kn od 31. srpnja 2014. godine -295,53 kn od 1. rujna 2014. godine -295,53 kn od 30. rujna 2014. godine -295,53 kn od 31. listopada 2014. godine -295,53 kn od 1. prosinca 2014. godine -295,53 kn od 31. prosinca 2014. godine -295,53 kn od 2. veljače 2015. godine -295,53 kn od 2. ožujka 2015. godine -295,53 kn od 31. ožujka 2015. godine -336,83 kn od 30. travnja 2015. godine -336,83 kn od 1. lipnja 2015. godine -336,83 kn od 30. lipnja 2015. godine -336,83 kn od 31. srpnja 2015. godine -336,83 kn od 31. kolovoza 2015. godine -336,83 kn od 30. rujna 2015. godine -336,83 kn od 2. studenog 2015. godine -336,83 kn od 30. studenog 2015. godine -336,83 kn od 31. prosinca 2015. godine -278,79 kn od 1. veljače 2016. godine -278,79 kn od 29. veljače 2016. godine -278,79 kn od 31. ožujka 2016. godine -278,79 kn od 2. svibnja 2016. godine -278,79 kn od 31. svibnja 2016. godine -278,79 kn od 30. lipnja 2016. godine -278,79 kn od 1. kolovoza 2016. godine -278,79 kn od 31. kolovoza 2016. godine -278,79 kn od 30. rujna 2016. godine -278,79 kn od 30. listopada 2016. godine -278,79 kn od 30. studenog 2016. godine -278,79 kn od 31. prosinca 2016. godine -278,79 kn od 31. siječnja 2017. godine -278,79 kn od 28. veljače 2017. godine -278,79 kn od 31. ožujka 2017. godine -287,22 kn od 2. svibnja 2017. godine -287,22 kn od 31. svibnja 2017. godine -287,22 kn od 30. lipnja 2017. godine -287,22 kn od 31. srpnja 2017. godine -287,22 kn od 31. kolovoza 2017. godine -287,22 kn od 2. listopada 2017. godine -287,22 kn od 31. listopada 2017. godine -287,22 kn od 30. studenog 2017. godine -287,22 kn od 31. prosinca 2017. godine -287,22 kn od 31. siječnja 2018. godine -282,54 kn od 2. svibnja 2017. godine -64,60 kn od 2. svibnja 2016. godine -271,28 kn od 30. travnja 2015. godine, te troškova ovog</p> |       |           |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr. | Sadržaj upisa   | Iznos | Primjedba |
|------|---|-------|-----------|
|      | postupka osiguranja u iznosu od 24.120,00 kn, za korist:<br><b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</b>   |       |           |
| 2.7  | Zaprimljeno 20.12.2018.g. pod brojem Z-18766/2018<br><br>ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg je osiguranja uknjižba određena.  |       | na 2.5    |
| 5.   |   |       |           |
| 5.1  | Zaprimljeno 27.02.2024.g. pod brojem Z-3659/2024<br><br>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, STALNA SLUŽBA U DARUVARU POSL.BROJ OVR-646/2024-2 26.02.2024, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 23.02.2024, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu glavnice od 306,93 EUR (2.312,59 HRK) te pripadajuću zakonsku zateznu kamatu tekuću od dospijeća svakog pojedinog obroka po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od jedne godine nefinancijskim trgovačkim društvima izračunata za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena do 31. prosinca 2022. godine, a od 1. siječnja 2023. godine pripadajuću zakonsku zateznu kamatu po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena uključujući i moguće troškove ovog postupka osiguranja sa zakonskom zateznom kamatom od dospijeća pa do isplate, sve prema fiksnom tečaju konverzije 1 EUR = 7,53450 HRK, za korist:<br><b>GRAD ČAZMA, OIB: 81963437417, TRG ČAZMANSKOG KAPTOLA 13, 43240 ČAZMA</b> |       |           |
| 5.2  | Zaprimljeno 27.02.2024.g. pod brojem Z-3659/2024<br><br>ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg osiguranja je uknjižba određena  |       | na 5.1    |

**Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 24.09.2025.**

*Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 757053/2025*



**Kontrolni broj: 3406961337dceac**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.